

### 1. Sopijapuolet

Suomen ympäristökeskus (Syke), Latokartanonkaari 11, 00790 Helsinki  
ja  
[nimi, osoite] (jäljempänä "Käyttöoikeuden saaja")

### 2. Sopimuksen kohde

Tällä sopimuksella sovitaan Käyttöoikeuden saajan oikeudesta käyttää Yleiskaavapalvelua (jäljempänä "Palvelu") ja sen sisältämää aineistoa (jäljempänä "Aineisto") kaavoituksen tarkoituksen toteuttamiseen alla tarkemmin määritellyin ehdoin.

Palvelun ja sen sisältämän Aineiston tuottaja ja tekijänoikeuden, tietokantasuojan ja muiden aineettomien oikeuksien haltija on Syke tai sen yhteistyökumppanit.

### 3. Käyttäjätunnukset

Syke luovuttaa Käyttöoikeuden saajan ja sen palveluksessa olevien henkilöiden (jäljempänä "Käyttäjä") käyttöön yhden organisaatiokohtaisen käyttäjätunnuksen, jolla Käyttäjät pääsevät kirjautumaan Palveluun.

Käyttöoikeuden saaja vastaa siitä, että Käyttäjät huolehtivat käyttäjätunnuksen ja salasanan huolellisesta säilyttämisestä, eivätkä luovuta niitä kolmansille. Käyttöoikeuden saajan on välittömästi ilmoitettava Sykelle, jos käy ilmi tai on syytä epäillä, että kolmas osapuoli on saanut käyttäjätunnuksen haltuunsa.

### 4. Käyttöehdot

Käyttäjä saa Aineistoon rinnakkaisen ja rajoitetun käyttöoikeuden. Käyttöoikeus sisältää selailuoikeuden lisäksi oikeuden:

- 1) valmistaa Aineistosta kappaleita mm. tulostamalla, kopioimalla ja tallent Aineistoa;
- 2) saattaa epäolennaisen osan Aineistosta yleisön saataviin millä tahansa tavalla; sekä
- 3) muokata Aineistoa ja yhdistellä epäolennaisen osan Aineistosta muihin tuotteisiin ja palveluihin.

Aineistoa käytettäessä on Aineiston tai sen osan sisältävän tai hyödyntävän palvelun yhteyteen liitettävä seuraava lähdemaininta:

- Suomen ympäristökeskuksen Yleiskaavapalvelu
- Aineiston palvelusta ottamispäivä
- Aineiston yhteydessä mahdollisesti mainittu muu lähdetieto tai ©-merkintä
- tieto Aineiston mahdollisesta muokkauksesta

(Esim. Suomen ympäristökeskuksen Yleiskaavapalvelu, 15.8.2016, aineistoa muokattu)

Aineiston käyttöoikeutta ei saa luovuttaa kolmansille.

Käyttöoikeuden saaja vastaa siitä, että Käyttäjä käyttää Palvelua sekä Palvelussa olevaa Aineistoa tämän sopimuksen mukaisesti. Käyttöoikeuden saajan tulee saattaa tämän sopimuksen sisältö tiedoksi kaikille Käyttäjille.

## 5. Maksut

Palvelusta veloitettava hinta on liitteen 1 mukainen.

Palvelu laskutetaan kalenterivuositain etukäteen kunkin vuoden helmikuussa. Ensimmäinen maksu laskutetaan kuukauden kuluessa Palvelun käyttöönotosta. Ensimmäisenä vuonna Palvelun käytöstä laskutetaan ne täydet kuukaudet, jotka Palvelu on Käyttöoikeuden saajan käytössä.

Maksu ei sisällä Aineiston asentamista Käyttäjän käyttöympäristöön tai tietojärjestelmiin.

Maksuehto on 21 päivää netto ja viivästyskorko korkolain mukainen.

## 6. Palvelun käyttöoikeuden ja sopimuksen voimassaolo

Palvelun käyttöoikeus alkaa, kun käyttäjätunnus luovutetaan Käyttöoikeuden saajalle. Palvelun käyttöoikeus on voimassa tämän sopimuksen voimassaolon ajan. Kun tämä sopimus päättyy, lakkaavat samalla Käyttäjille myönnetyt käyttäjätunnukset.

Tämä sopimus tulee voimaan, kun sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet ja on voimassa toistaiseksi kuuden (6) kuukauden irtisanomisajalla.

Jos Käyttöoikeuden saaja tai Käyttäjä toimii tämän sopimuksen ehdon, lainsäädännön tai viranomaismääräysten vastaisesti, Syke voi poistaa käyttäjätunnuksen ja lisäksi purkaa sopimuksen päättymään välittömästi.

## 7. Velvollisuudet ja vastuut

Syke vastaa siitä, että sillä on oikeus myöntää tämän sopimuksen mukainen käyttöoikeus. Palvelun Aineisto päivitetään neljä kertaa vuodessa.

Syke pyrkii tarjoamaan Palvelussa virheetöntä tietoa. Käyttäjä käyttää kuitenkin Palvelua ja sen sisältämää Aineistoa aina omalla vastuullaan. Näin ollen Syke ei vastaa mistään välittömistä tai välillisistä vahingoista, jotka aiheutuvat esimerkiksi Palvelun tai sen sisältämien tietojen virheistä tai puutteista, Aineiston käyttämisestä, kolmannen osapuolen vaatimuksista, toimintakatkoksista, Palvelun sisällön muuttamisesta tai lopettamisesta tai siitä, että Palvelu ei toimi tai että Palvelu tai Aineisto ei sovi tiettyyn tarkoitukseen.

Mikäli Käyttöoikeuden saaja tai Käyttäjä aiheuttaa Sykelle vahinkoa rikkomalla tämän sopimuksen ehtoja, Sykellä on oikeus korvaukseen välittömistä vahingoista.

Käyttöoikeuden saaja sitoutuu tuhoamaan Aineiston ja sen päivitettyt versiot sekä siitä tehdyt kopiot käyttöoikeuden päättyessä.

## 8. Käyttöehtojen muuttaminen

Syke voi milloin tahansa yksipuolisesti muuttaa Palvelun ja Aineiston käyttöehtoja ilmoittamalla siitä Käyttöoikeuden saajalle kuusi (6) kuukautta ennen muutosten voimaantuloa.

Aikaisempia käyttöehtoja sovelletaan kuitenkin edelleen siihen Aineistoon, joka on luovutettu ja otettu käyttöön ennen käyttöehtojen muuttamista.

## 9. Muut ehdot

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia. Tästä sopimuksesta johtuvat erimielisyydet, joista sopijapuolet eivät pääse yhteisymmärrykseen, jätetään ensiasteena Helsingin käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Yhteystahot:

Syke

Alueidenkäytön tietojärjestelmien neuvonta  
alu\_tuki@syke.fi

Käyttöoikeuden saaja

[Nimi]  
[Sähköpostiosoite]  
[puhelinnumero]

Käyttöoikeuden saajan laskutustiedot:

Verkolaskuosoite/OVT-tunnus
Välittäjä-tunnus
Y-tunnus
ALV-tunnus
Viite

**Allekirjoittajat (allekirjoittaminen sähköisesti)**

Syke

nimi  
titteli

nimi  
titteli

Käyttöoikeuden saaja

[nimi]  
[titteli]  
[Sähköpostiosoite]  
[puhelinnumero]

**Liite:**

Hinnasto

**Pyytäkää ajantasainen  
sopimus pohja  
Alueidenkäytön  
tietojärjestelmien  
neuvonnasta Sykestä  
alu\_tuki@syke.fi**